



Санкт-Петербургский
государственный
университет

СТУДЕНЧЕСКИЙ ГОРОДОК

АНАЛИТИЧЕСКАЯ СПРАВКА О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО РАЗВИТИЮ СТУДЕНЧЕСКОГО ГОРОДКА СПбГУ ЗА 2012-2014 ГОДЫ

МИХАЙЛОВ ДМИТРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

заместитель главного инженера
и.о. директора Студгородка

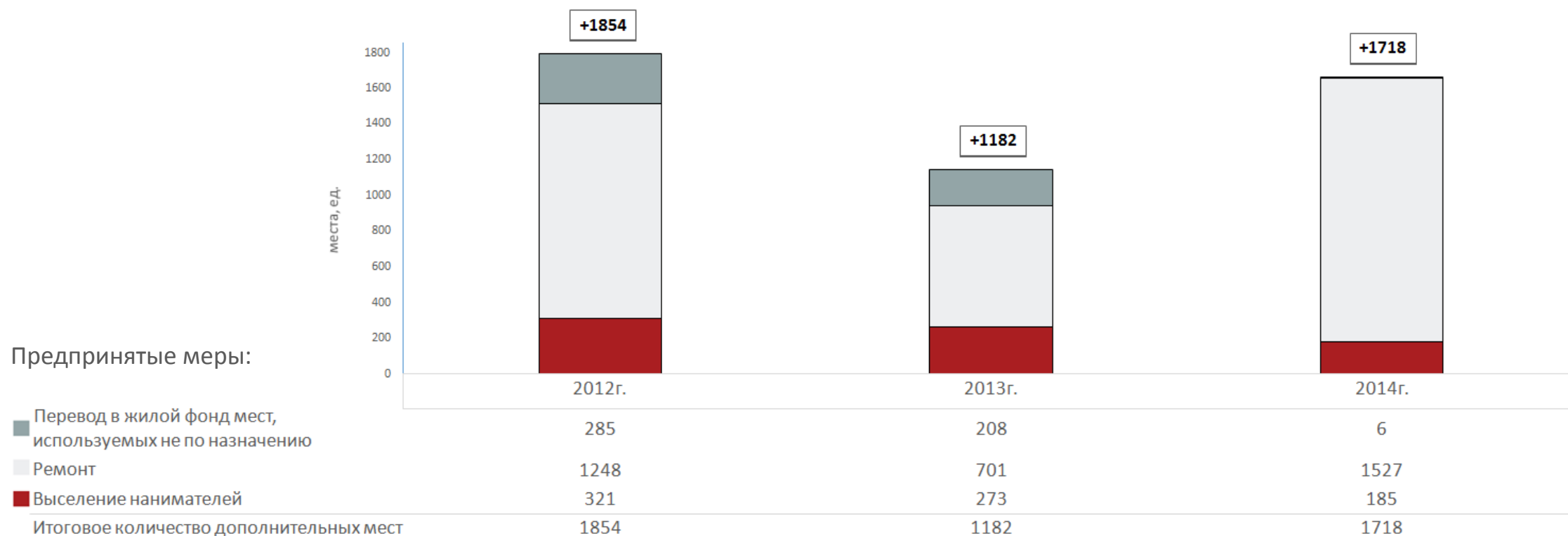
office@campus.spbu.ru
d.mikhailov@spbu.ru

campus.spbu.ru
spbu.ru



Реорганизация имеющегося жилого фонда позволила **увеличить** количество мест для поселения обучающихся

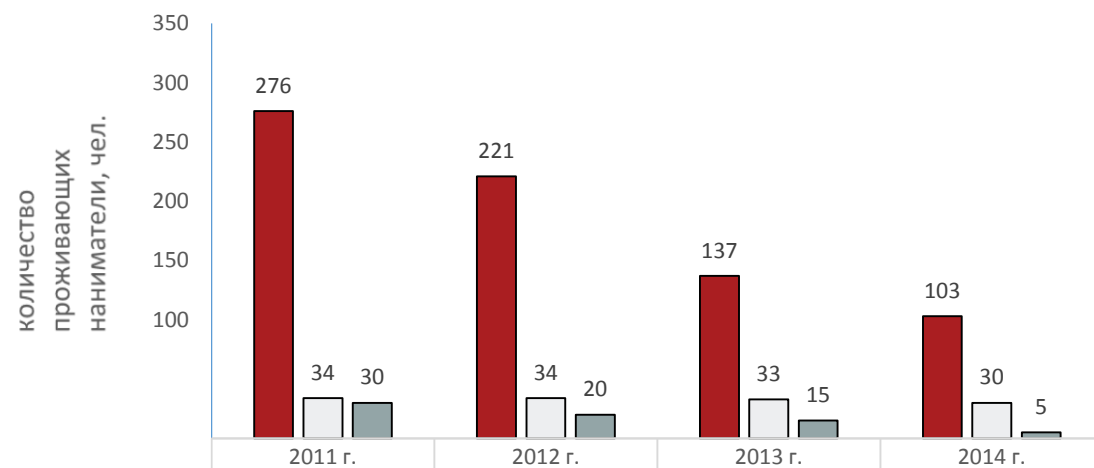
Количество полученных дополнительных мест для поселения обучающихся за определенный год





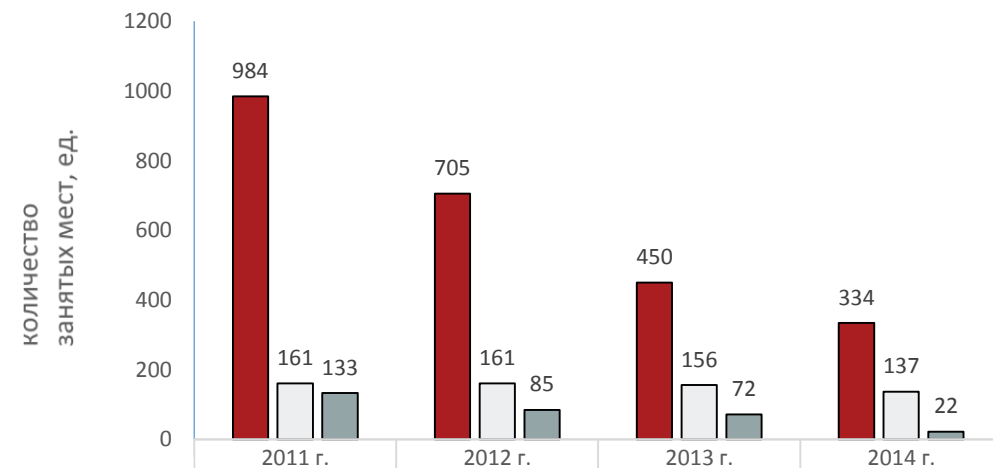
В частности была проделана работа по **выселению** из общежитий нанимателей, **не** являющихся обучающимися СПбГУ

Динамика выселения нанимателей



Работники СПбГУ	276	221	137	103
Проживающие по ордерам	34	34	33	30
Сторонние	30	20	15	5
Общее количество нанимателей	340	275	185	138

Динамика освобождения занимаемых нанимателями мест

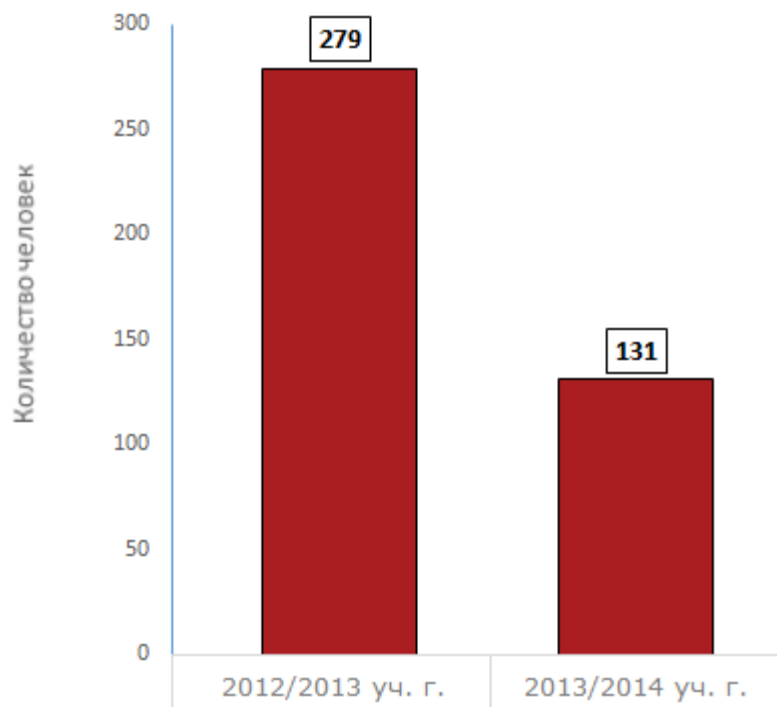


Работники СПбГУ	984	705	450	334
Проживающие по ордерам	155	161	156	137
Сторонние	133	85	72	22
Общее количество мест занятых нанимателями	1272	951	678	493

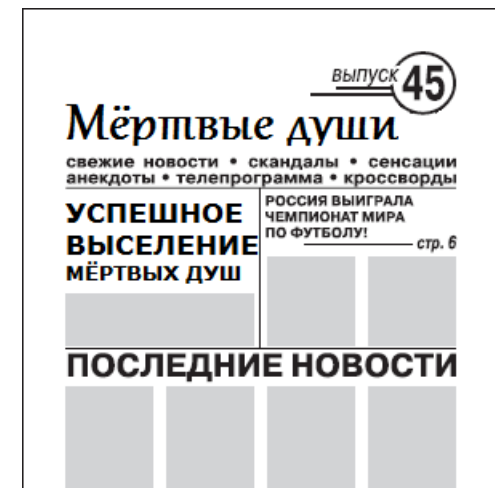
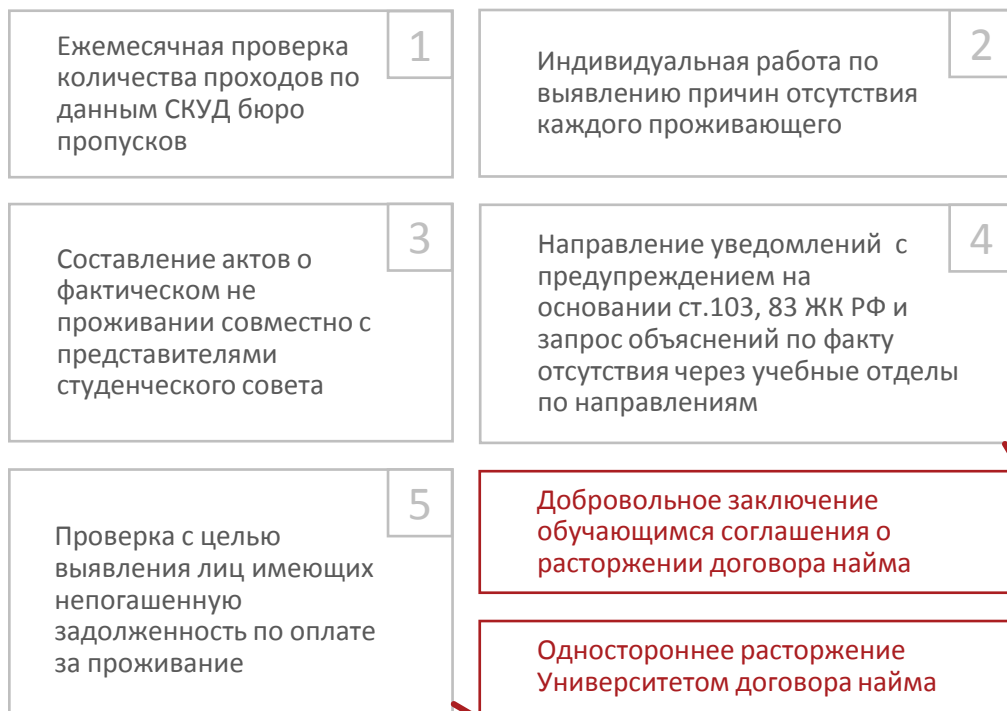


Работа по выявлению поселенных, но фактически не проживающих в общежитиях обучающихся, позволила выселить **410 «мёртвых душ»**

Количество выселенных «мёртвых душ»

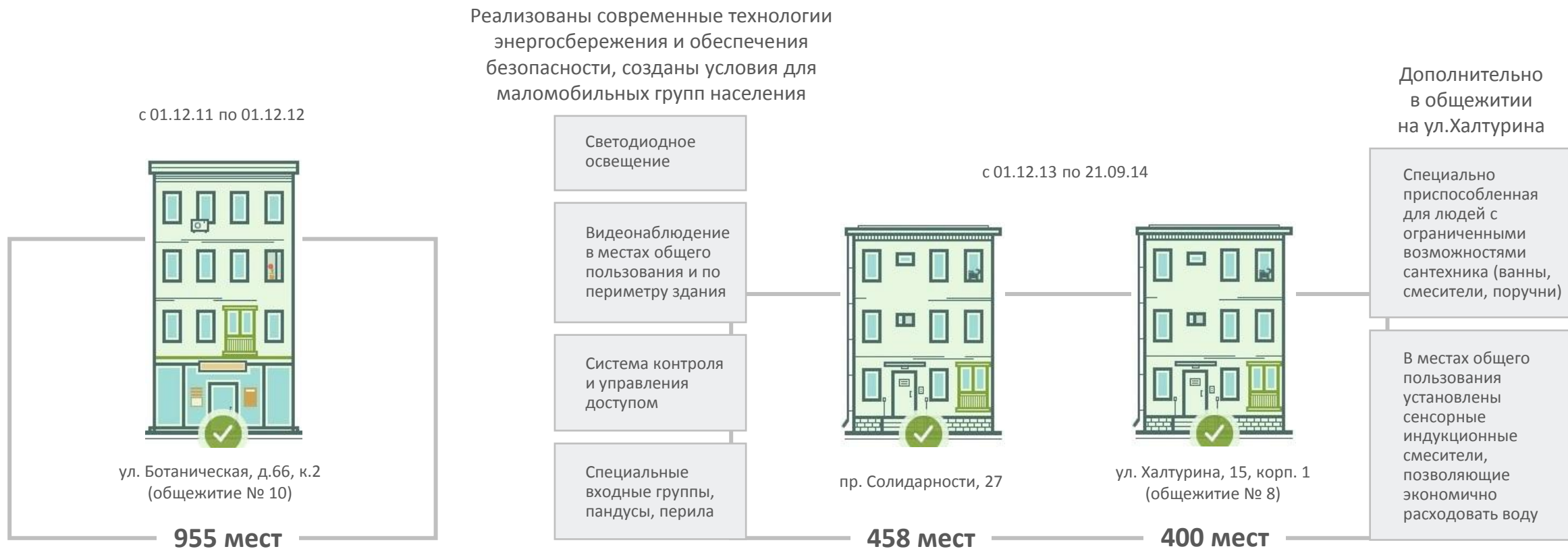


Предпринятые меры



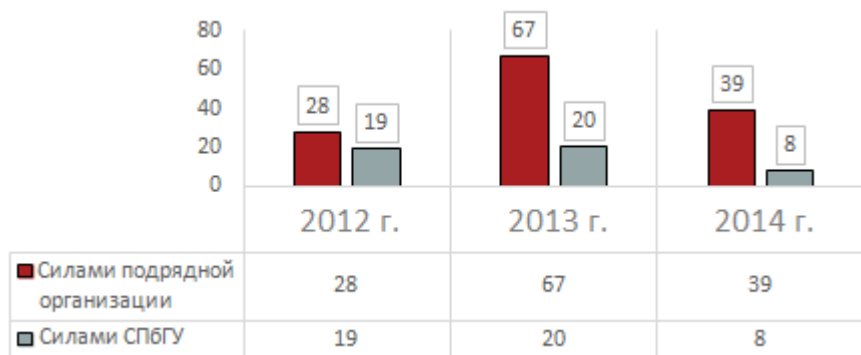
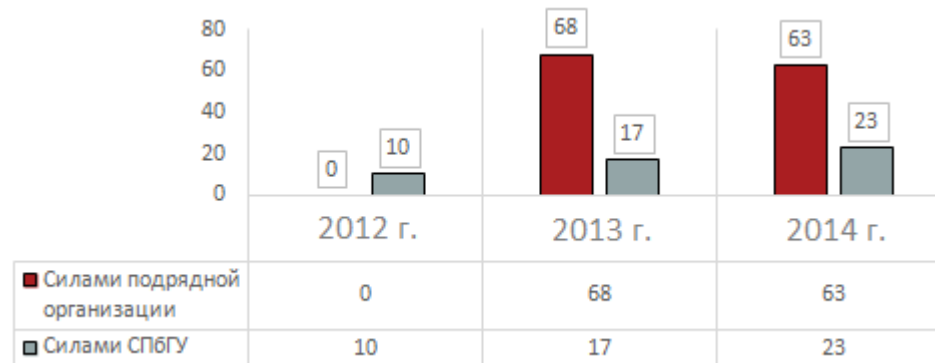
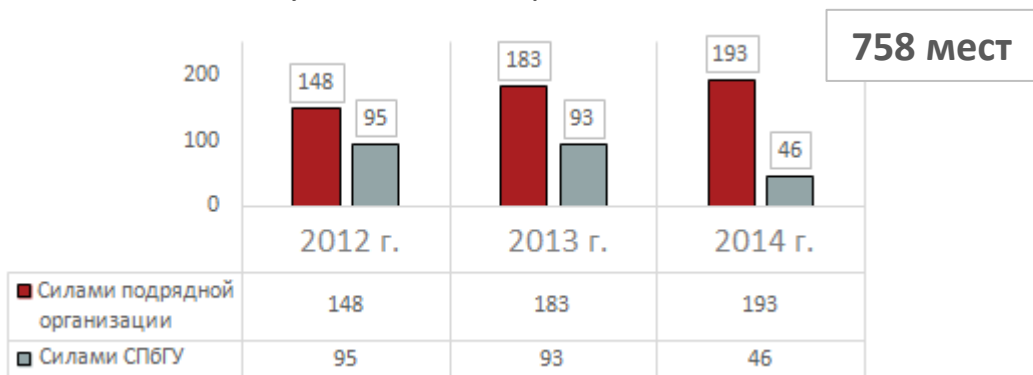
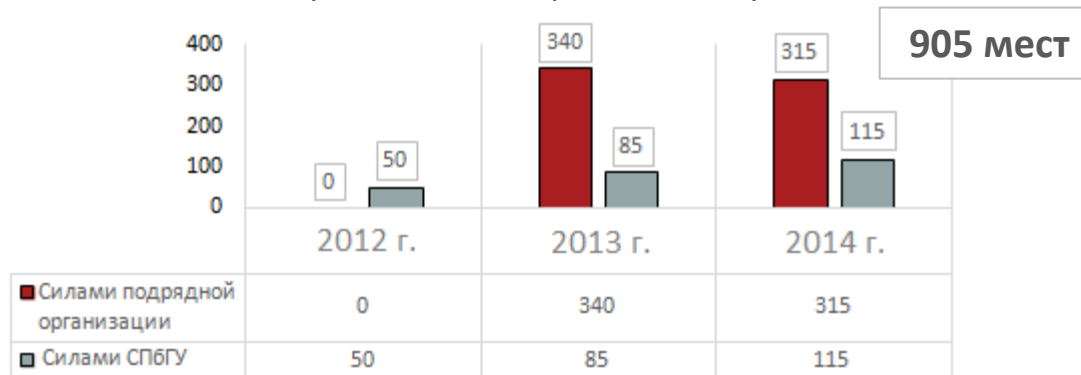


Ремонт жилого фонда — 3 капитально отремонтированных по современным требованиям здания общежитий на **1813 мест**





Ремонт жилого фонда — капитальный ремонт жилых блоков и отдельных санузлов на **1833 места**

Количество отремонтированных целиком **блоков**Количество отдельно отремонтированных в жилых блоках **санузлов**Количество полученных после ремонта блоков **мест**Количество полученных после ремонта санузлов **мест**



Переведены в жилой фонд 499 мест использовавшихся не по назначению

Места, переведенные в жилой фонд

2012 г. 285 мест

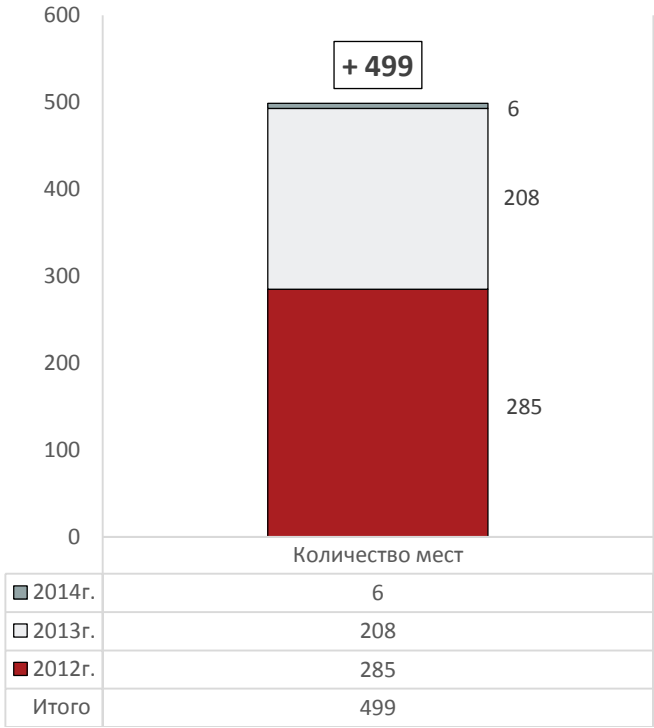
Перевод рабочих мест из жилых блоков	50
Закрытие гостиницы в общежитии №3	45
Переоборудование «люксов» в общежитиях №4 и №19	190

2013 г. 208 мест

Перевод помещений санатория профилактория, ранее фактически не используемых по прямому назначению	163
Перевод учебных классов в общежитии №13	45

2014 г. 6 мест

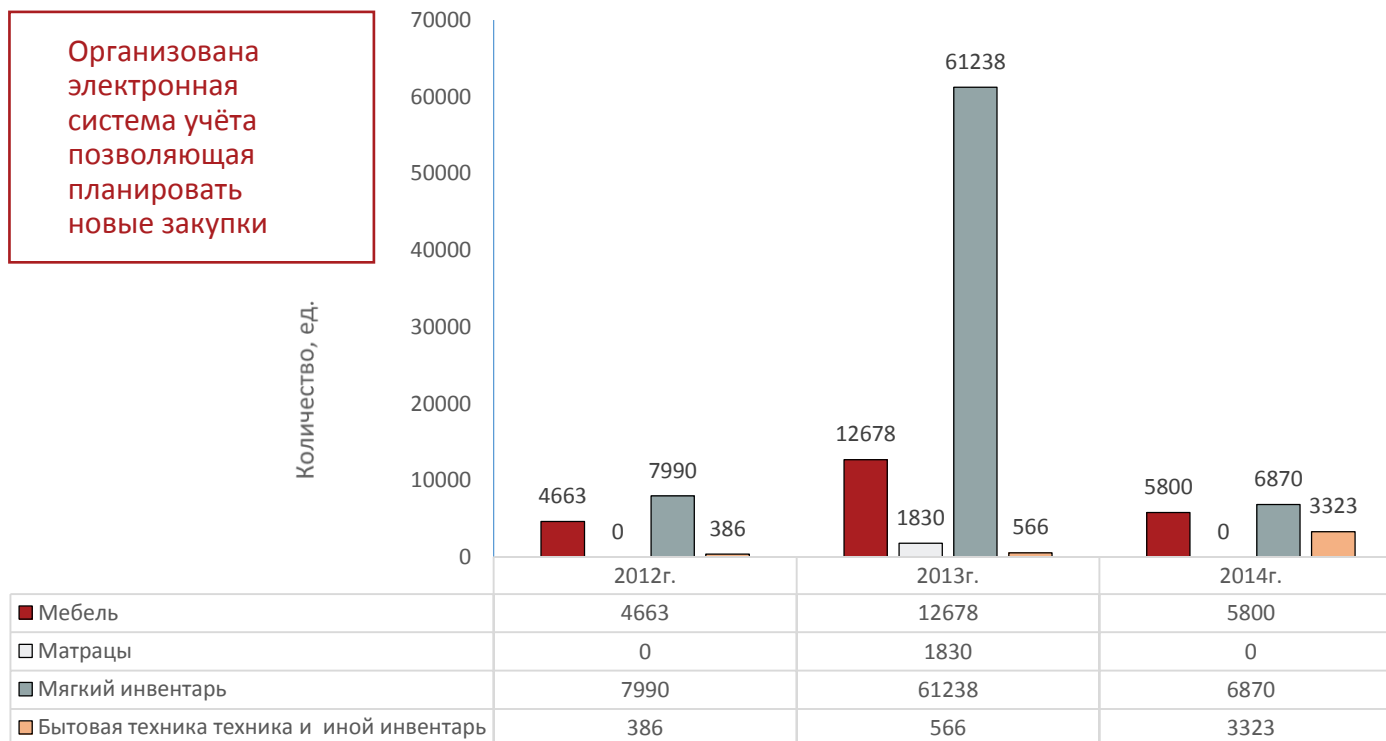
Перевод рабочих мест из жилых блоков	6
--------------------------------------	---



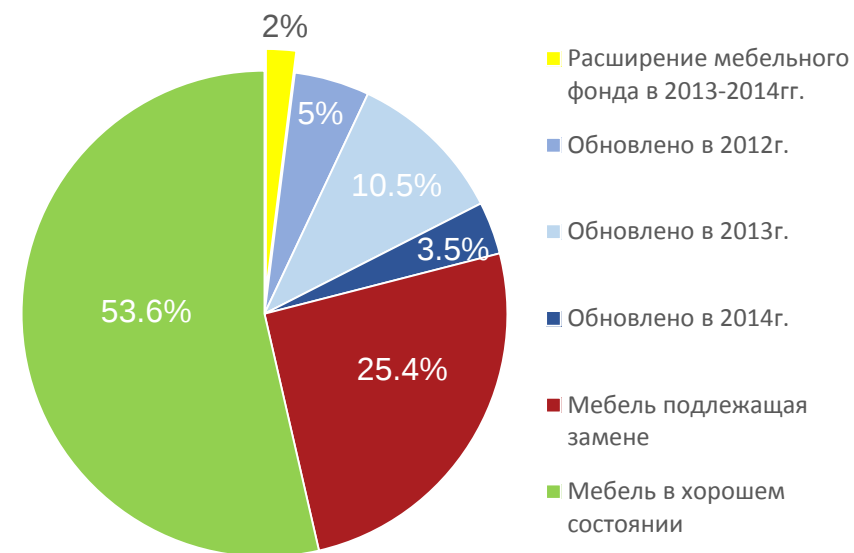


Проведена работа по расширению и обновлению мебельного фонда, бытового инвентаря и техники

Количество закупленной мебели и инвентаря по годам



Состояние мебельного фонда на конец 2014 года





Продолжается развитие инфраструктуры Студгородка: ввод новых объектов и реконструкция имеющихся



3 спортивные площадки для футбола, волейбола и баскетбола (Петергоф)



Площадка с уличными тренажерами (Петергоф)



Площадка с брусьями и уличными столами для настольного тенниса (Петергоф)



Пункт проката спортивного инвентаря в ДКиН (Петергоф)



2 детские площадки и площадка для отдыха (Петергоф)



Магазин в общежитии №16 (Петергоф)



Парикмахерская в общежитии №22 (Петергоф)



2 прачечные: в общежитиях №14 (Петергоф) и №17 (В.О.)



Осуществлена **модернизация** систем контроля и управления доступом (СКУД) общежитий и **объединение** в единую систему

Единая
СКУД
Студгородка

до 2013 года

единая СКУД
существовала
только в общежитиях
в Петергофе

2013 – 2014 гг.

модернизировано и
подключено в систему
оборудование в
общежитиях на
Васильевском острове,
на пр.Солидарности





На сайте Студгородка СПбГУ появились и активно используются сервисы электронных услуг



1

более 16 000
скачиваний

Брошюра для поселяющихся

Справочник первокурсника в котором прописаны все необходимые процедуры связанные с поселением, контактные данные, а также описана инфраструктура Студгородка.

* регулярно обновляется



3

выполнено
более 5000 заявок

Оформление заявки техническим службам

Сервис оформления заявки сантехнику, электрику или плотнику через специальную форму на сайте. Выполнение заявки осуществляется на следующий рабочий день.



2

более 13 000
заказанных квитанций

Заказ квитанции на оплату проживания

Сервис оформления заказа квитанции через специальную форму на сайте. Получение квитанции производится у начальника общежития.



4

произведено
более 5000 оплат

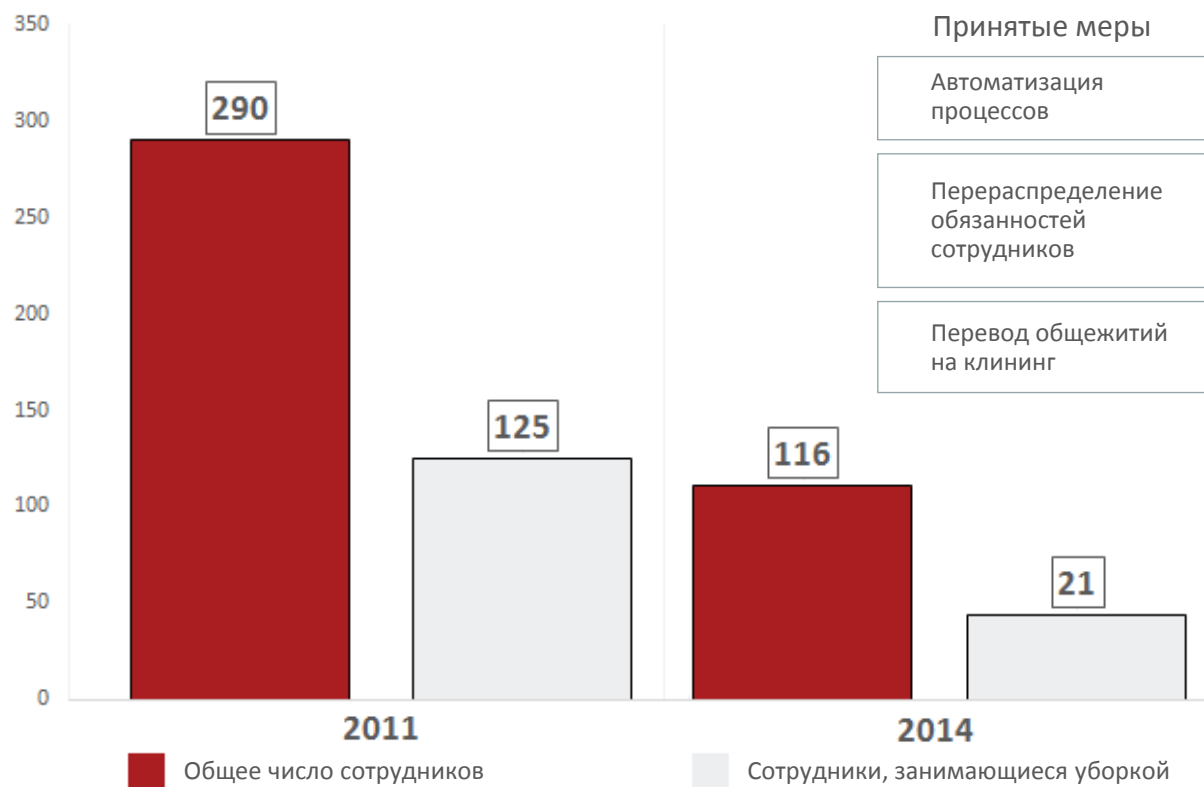
Оплата проживания банковской картой

Онлайн-сервис осуществления оплаты проживания и дополнительных услуг банковской картой по штрих-коду квитанции



В результате **оптимизации** штатного расписания Студгородка СПбГУ штат сократился на **57%**, эффективность возросла более чем на **270%**

Количество сотрудников в Студгородке СПбГУ



Соотношение количества проживающих в Студгородке на 1 сотрудника





Работа по привлечению к дисциплинарной ответственности за нарушения Правил внутреннего распорядка СПбГУ

Количество вынесенных дисциплинарных взысканий и типы совершенных нарушений

